

REMONT d.o.o. U STEČAJU
Kaštel Sućurac

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Prislu pošila
06-06-2017

1173
-153

Priloga za prilož. obilježje, dana...
Priloga...
Priloga...
Priloga...

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Gos.P.Bašić, sudac

Predmet: Dostava podneska

U prilogu Vam dostavljam izvješće stečajnog upravitelja te prihode i rashode stečajnog dužnika.

S poštovanjem,

Split, 06. 06. 2017. god.

REMONT d.o.o.
U stečaju
Kaštel Sućurac
Stečajni upravitelj
Marko Bitanga

Remont d.o.o. –u stečaju–

Kaštel Sućurac

Predmet br. St-233/2012

Trgovački sud u Splitu
Gosp. P.Bačić, sudac

Split

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

1.) TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 05.07.2013. do 23.03.2017.

Nakon otvaranja stečajnog postupka 05.07.2013.g. stečajni upravitelj poduzeo je sve zakonom predviđene radnje o čemu je izvjestio skupštinu vjerovnika na izvještajnom i ispitnom ročištu održanom

Poslije održanog ispitnog i izvještajnog ročišta procijenjena je imovina stečajnog dužnika po sudskom vještaku V. Ugrinu.

Procijenjena imovina sastojala se od osnovnih sredstava, vozila te zaliha na skladištu crne i obojene metalurgije, materijala u alatnici i poluproizvoda New-Yersi.

Osnovna sredstva procijenjena su na iznos 412.730,00 kn, vozilo IVECO DAILY 35 C11 na iznos 20.740,00 kn dok su se materijali u alatnici prema procjeni trebali prodavati po kg u rasponu od 1,5 kn (željezne boce) do 20 kn (vijci, matice i sl), materijal na skladištu crne i obojene metalurgije po kg 4,00 kn (limovi, cijevi i sl.) po 7,00 kn/kg (pocinčane cijevi kojih nije ni bilo na skladištu) a New-Yersi komad 70-80 kn.

Odmah nakon procjene oglašena je prodaja imovine stečajnog dužnika. Nakon trećeg održanog ročišta prodana je većina osnovnih sredstava, tako da je za daljnju prodaju preostalo osnovnih sredstava u vrijednosti 174.520,00 kn, osim mosnih dizalica uglavnom bez uporabne vrijednosti, te dio materijala u alatnici i cjelokupni materijal na skladištu crne i obojene metalurgije.

O tijeku stečajnog postupka i unovčenja stečajnu masu vjerovci su bili upoznati na zakazanim ročištima.

1.a) TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA NAKON 23.03.2017.g.

Na skupštini vjerovnika održanoj 23.03.2017.g. stečajni upravitelj predložio je prodaju preostale imovine u alatnici i skladištu slobodnom pogodbom, a za preostala osnovna sredstva u hali-pogonu čiji je vlasnik Konstruktor inženjering sklopiti nagodbu sa Konstruktor-inženjeringom po ponudi koja je razmatrana na skupštini vjerovnika. Prijedlog je skupština prihvatila.

Obzirom da je stečajni dužnik koristio prostor Konstruktor-inženjeringa za koji je trebalo platiti zakupninu, postignut je sporazum da Konstruktor inženjering za preostala osnovna sredstva plati 15.000,00 kn, da mu se prijašnja jamčevina (17.000,00 kn) ne vraća, da stečajni dužnik po osnovu zakupa nije ništa dužan (zakupnina bi po važećem ugovoru

iznosila 90.000,00 kn a po obračunu zakupodavca i ispostavljenim računima 221.000,00 kn).

Sporazum je potpisan i realiziran.

Za preostali materijal u alatnici nitko nije pokazivao interes iako je pogodba nudena mnogima. Isto tako za poluproizvod Ney-Yersi iako se isti nudio poduzećima i u Zagrebu. Najposlije je isti prodan firmi Litre d.o.o. po cijeni za kg 0.60 kn uz željezo koje je skupljano po pogonu, ukupne težine 12.440 kg. Prihod iz ovog vida iznosio je 7.878,00 kn.

Materijal na skladištu crne i obojene metalurgije (limovi, cijevi, trake), zajedno sa izrezanim i oštećenim limovima i cijevima, prodan je po cijeni 1,25 kn/kg. Isti je prodan kupcu Dalmacija klima do.o. Dvojica drugih zainteresiranih kupaca htjeli su kupiti tek nekoliko ispravnih limova ili cijevi.

Sav prodani materijal se vagao osim u slučaju kada se mogla izračunati utovarena težina (u dva slučaja utovara neoštećenih limova i cijevi).

Ukupna težina prodana Dalmacija klimi iznosi 63.420 kg, čime je uprihodeno 79.275,00 kn.

Ovom prodajom unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od početka stečaja ostvareni prihodi i rashodi za stečajnu masu do 01.06.2017.g. dati su detaljno u prilogu „Prihodi i rashodi „ kao sastavnom dijelu ovog izvješća.

a) Ukupni prihodi stečajne mase iznose **609.292,01 kn.**

b) Rashodi do 01.06.2017.g. iznose **256.720,90 kn.**

Na žiro računu stečajnog dužnika stanje sa 01.06.2017.g. iznosi **354.571,11 kn** *354.571,11 kn* *REMAK d.o.o.* *Kaštel Sućurac*

Prijedlog nagrade stečajnom upravitelju

Od ostvarenih prihoda za stečajnu masu dio prihoda u iznosu 140.331,99 kn ostvaren je prije 08.10.2015.g., odnosno prije stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Uredba) (N.N. 105/15).

U slučajevima unovčenja stečajne mase prije 08.10.2015. obračunava se nagrada po pravilima Uredbe (N.N.189/03) pri čemu Sud utvrđuje postotak nagrade na unovčenu stečajnu masu.

Uzimajući u obzir složenost i obujam poslova predlažem Sudu odrediti nagradu u iznosu neto 14.033,12 kn, što prema čl.4. Uredbe (N.N.189/03) iznosi 10% vrijednosti unovčene stečajne mase. Uz pripadajuća davanja ovaj dio nagrade iznosi bruto 21.047,83 kn.

Od 08.10.2015.g. do 01.06.2017. unovčena je stečajna masa u iznosu 469.060,00 kn, na koji iznos se prema Stečajnom zakonu primjenjuje Uredba (N.N. 105/15) na način kako slijedi:

| | | | | | |
|-----------------------------|----|---------------|-----|------------|--------------|
| | do | 100.000,00 kn | 16% | što iznosi | 16.000,00 kn |
| Na razliku od 100.000,00 kn | do | 300.000,00 kn | 12% | što iznosi | 24.000,00 kn |
| Na razliku od 300.000,00 kn | do | 469.060,03 kn | 10% | što iznosi | 46.906,00 kn |
| Ukupno bruto | | | | | 76.906,00 kn |

Prema tome po Uredbi N.N.189/03 i Uredbi N.N. 105/15 predlaže se nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od **97.953,83 kn.**

Prema čl.29. Stečajnog zakona stečajnom upravitelju stečajni sudac odobrava i naknadu troškove.

Kako je ovaj stečajni postupak specifičan po sadržaju stečajne mase, stečajni upravitelj je od preuzimanja stečaja, inventurnog popisa imovine, sastanaka sa radnicima, pokazivanja imovine potencijalnim kupcima te utovara, vaganja i odvoza iste morao biti na lokaciji gdje se nalazila imovina stečajnog dužnika (koja je udaljena od mjesta stanovanja stečajnog upravitelja cca 15 km) više od 80 puta gdje je nerjetko morao biti nazočan po cijeli dan, pa čak i do pola noći (uslučaju preuzimanja mosne dizalice). Napominje se da nikada nije obračunao ni jednu dnevnicu.

Isto tako kontakata sa eventualnim kupcima u svrhu prodaje imovine bilo je izuzetno mnogo, što je zahtijevalo i vremena i mnogih telefonskih poziva, a time i troškova za iste. Za putovanja koristio je vlastiti automobil.

Predlaže se Sudu da s za obavljanje navedenih poslova odobri paušalni mjesečni trošak u iznosu neto 250,00 kn što bi iznosilo ukupno neto 12.000,00 kn za period od 05.07.2013g. do 31.06.2017.g. (48 mjeseci). Uz zakonska davanja to bi značilo iznos od **bruto 17.998,00 kn.**

Na predložene iznose nagrade i naknade za troškove obračunava se 7% za zdravstveno osiguranje u iznosu 8.066,63 kn, što znači **ukupni trošak za stečajnog dužnika i u iznosu od 124.018,10 kn koji se predlaže rezervirati.**

Predlaže se **rezervirati i 6.000,00 kn** za završetak stečajnog postupka i arhiviranje dokumentacije.

Nakon rezerviranja spomenutih sredstava u iznosu od 130.018,00 kn, za **raspodjelu vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda preostalo bi 223.563,11 kn.** Predlaže se namirenje stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu 11,81% priznatih tražbina.

III RADNJE U NAREDNOM RAZDOBLJU

Budući je unovčena sva imovina stečajnog dužnika predlaže se sazvati završno ročište

Skupštine vjerovnika sa dnevnim redom:-

- razmatranje izvješća stečajnog upravitelja
- prihvaćanje izvješća
- razmatranje izvješća o prihodima i rashodima
- prihvaćanje izvješća o prihodima i rashodima stečajnog postupka
- odluka o prihvaćanju završnog diobenog popisa
- zaključenje stečajnog postupka

Podstrana, 05.06.2017.

REMONT stečajni upravitelj
u stečaju **Marko Bilanga**
Kaštel Sućurac

1182

UKUPNI PRIHODI I RASHODI REMONT D.O.O. U STEČAJU U PERIODU OD

05.07.2013 - 30.06.2017

PRIHODI

| | |
|------|------------|
| 2013 | 64.017,24 |
| 2014 | 27.652,13 |
| 2015 | 170.550,42 |
| 2016 | 238.013,51 |
| 2017 | 108.098,91 |

UKUPNO 608.332,21

RASHODI

| | |
|------|------------|
| 2013 | 30.918,04 |
| 2014 | 46.151,51 |
| 2015 | 32.419,57 |
| 2016 | 100.651,07 |
| 2017 | 46.580,70 |

UKUPNO 256.720,89

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA JE 351.611,32

UKUPNI RASHODI 256.720,89

UKUPNI PDV - 83.511,19

UKUPNI TROŠAK 173.209,70

351.611,32 SALDO 30.06.2017

3,16 SALDO BLAGAJNE 30.06.2017.

351.614,48 UKUPNI SALDO 30.06.2017

2013

1143

PRIKAZ PRIHODA I RASHODA REMONT D.O.O. U STEČAJU OD 05.07.2013. – 31.12.2013.

PRIHOD IZNOSI 64.017,24 KN A SASTOJI SE OD:

| | | |
|---|-----------|---|
| - | 41.710,46 | Prijenos sredstava s računa Remont d.o.o. |
| - | 17.377,50 | AD Plastik plaćen račun |
| - | 44,08 | Kamata |
| - | 4.885,20 | Refundacija bolovanja HZZO |

64.017,24 PRIHODI

RASHODI IZNOSE 30.918,04 KN A SASTOJE SE OD:

| | | |
|---|-----------|--|
| - | 16.244,93 | Dobavljači (Ugrina-vještak, T-mobile, Infokom, Filip informatika) |
| - | 12.333,46 | Mirjana Dragičević –Plaća 08,09, 10/2013 Odjava 07.10.2013) |
| - | 1.500,00 | Gotovina za potrebe blagajne |
| - | 839,65 | Naknada banci |

30.918,04 RASHODI

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA JE SALDO 31.12.2013. 33.099,20 KN

BLAGAJNA:

| | | |
|---|----------|--|
| - | 9,98 | Prijenos sredstava iz blagajne Remont d.o.o. |
| - | 1.500,00 | Podignuto s računa Remont d.o.o. u stečaju |

1.509,98 UKUPNI PRIMITAK

| | | |
|---|----------|--|
| - | 1.427,26 | UKUPNI IZDATAK- Sastoji se od troškova poštarine, izrade pečata, Taksenih maraka, trošak goriva za agregat,tonera Za printer, te kancelarijskog materijala |
|---|----------|--|

82,72 SALDO BLAGAJNE

UKUPNI SALDO RAČUNA I BLAGAJNE 31.12.2013 IZNOSI 33.099,20+82,72= 33.181,92 KN

100/H

118/1

PRIKAZ PRIHODA I RASHODA REMONT D.O.O. U STEČAJU OD 01.01.2014. – 31.12.2014.

PRIHOD IZNOSI 60.751,33 KN A SASTOJI SE OD:

| | | |
|---|-----------|---------------------------------|
| - | 33.099,20 | Saldo iz 2013 |
| - | 25.732,30 | Ovrhe |
| - | 701,21 | Kamata |
| - | 981,22 | Refundacija bolovanja HZZO |
| - | 237,50 | Uplata javnobilježničke naknade |

60.751,33 **PRIHODI**

RASHODI IZNOSE 46.151,51 KN A SASTOJE SE OD:

| | | |
|---|-----------|---|
| - | 5.895,01 | Dobavljači (Javni bilj. Infokom, Filip informatika, E-kartica Fina) |
| - | 24.934,77 | Mirjana Dragičević –Ugovor o djelu od 10mj.2013 – 07/2014 1.200,00 kn neto mjesečno) |
| - | 900,00 | Gotovina za potrebe blagajne |
| - | 1.857,55 | Naknada banci |
| - | 11.635,18 | Povrat sredstava Kosjencu |
| - | 929,00 | Uplata PDV |

46.151,51 **RASHODI**

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA JE SALDO 31.12.2014. 14.599,82 KN

BLAGAJNA:

| | | |
|---|--------|--|
| - | 82,72 | Saldo iz 2013 |
| - | 900,00 | Podignuto s računa Remont d.o.o. u stečaju |

982,72 **UKUPNI PRIMITAK**

| | | |
|---|--------|--|
| - | 775,27 | UKUPNI IZDATAK- Sastoji se od troškova poštarine,taksenih maraka,te kancelarijskog materijala |
|---|--------|--|

207,45 **SALDO BLAGAJNE**

UKUPNI SALDO RAČUNA I BLAGAJNE 31.12.2013 IZNOSI 14.599,82 + 207,45 = 14.807,27 KN

2015

1185

PRIKAZ PRIHODA I RASHODA REMONT D.O.O. U STEČAJU OD 01.01.2015. – 31.12.2015.

PRIHOD IZNOSI 185.150,24 KN A SASTOJI SE OD:

| | | |
|---|------------|----------------------------|
| - | 14.599,82 | Saldo 30.04.2015. |
| - | 120.598,00 | Prihod od I licitacije |
| - | 22,52 | Kamate |
| - | 48.640,10 | Ovrhe |
| - | 1.289,80 | Povrat depozita OVR 193/09 |

| | |
|------------|---------|
| 185.150,24 | PRIHODI |
|------------|---------|

RASHODI IZNOSE 32.419,57 KN A SASTOJE SE OD:

| | | |
|---|-----------|---|
| - | 5.060,76 | Dobavljači (Slobodna dalmacija-oglas, E-kartica Fina, Infokom-Softver, HT d.d-telefon) |
| - | 22.080,00 | Mirjana Dragičević, bruto ugovor o djelu |
| - | 1.586,72 | Naknada banci |
| - | 1.567,09 | Ovrha t-mobile |
| - | 1.925,00 | Sudske pristojbe |
| - | 200,00 | Gotovina za potrebe blagajne |

| | |
|-----------|---------|
| 32.419,57 | RASHODI |
|-----------|---------|

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA JE SALDO 31.12.2015.. IZNOSI 152.730,67 KN

BLAGAJNA:

| | | |
|---|--------|---|
| - | 207,45 | Saldo 31.12.2014 |
| + | 200,00 | Gotovina za potrebe blagajne (primitak) |

| | |
|--------|-----------------|
| 407,45 | UKUPNI PRIMITAK |
|--------|-----------------|

| | | |
|---|--------|--|
| - | 353,62 | UKUPNI IZDATAK- Sastoji se od troškova poštarine, kancelarijskog materijala, administrativnih taksa |
|---|--------|--|

| | |
|-------|----------------|
| 53,83 | SALDO BLAGAJNE |
|-------|----------------|

UKUPNI SALDO RAČUNA I BLAGAJNE 31.12.2015 IZNOSI 152.730,67+53,83=152.784,50kn

2016

1186

PRIKAZ PRIHODA I RASHODA REMONT D.O.O. U STEČAJU OD 01.01.2016. – 31.12.2016.

PRIHOD IZNOSI 390.744,18 KN A SASTOJI SE OD:

| | | |
|---|------------|------------------------------------|
| - | 152.730,67 | Saldo 31.12.2015 |
| - | 188.558,90 | Prihod od I licitacije |
| - | 210,62 | Kamate |
| - | 45.206,90 | Povrat jamčevine |
| - | 1.100,00 | Uplata jamčevine Litre d.o.o. |
| - | 2.937,09 | Osijek Koteks predstečajna nagodba |

390.744,18 PRIHODI

RASHODI IZNOSE 100.651,07 KN A SASTOJE SE OD:

| | | | |
|---|-----------|--|---|
| - | 11.374,60 | Dobavljači (Slobodna dalmacija-oglas, E-kartica Fina, Filip | i |
| - | 20.000,04 | Mirjana Dragičević, bruto ugovor o djelu | |
| - | 1.550,74 | Naknada banci | |
| - | 66.325,69 | PDV | |
| - | 200,00 | Sudske pristojbe | |
| - | 200,00 | Gotovina za potrebe blagajne | |
| - | 1.000,00 | Povrat jamčevine Litre d.o.o. | |

100.651,07 RASHODI

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA JE SALDO 31.12.2016 IZNOSI 290.093,11 KN

BLAGAJNA:

| | | |
|---|--------|---|
| - | 53,83 | Saldo 31.12.2015 |
| + | 200,00 | Gotovina za potrebe blagajne (primitak) |

253,83 UKUPNI PRIMITAK

| | | |
|---|--------|---|
| - | 238,07 | UKUPNI IZDATAK- Sastoji se od troškova poštarine, kancelarijskog materijala, |
|---|--------|---|

15,76 SALDO BLAGAJNE 31.12.2016.

UKUPNI SALDO RAČUNA I BLAGAJNE 31.12.2016 IZNOSI 290.093,11+15,76=290.108,87kn

2017

1127

PRIKAZ PRIHODA I RASHODA REMONT D.O.O. U STEČAJU OD 01.01.2017. – 30.06.2017.

PRIHOD IZNOSI 398.192,02 KN A SASTOJI SE OD:

| | | |
|---|------------|---|
| - | 290.093,11 | Saldo 31.12.2016 |
| - | 79.275,00 | Prihod OD PRODAJE CRNE METALURGIJE(Dalmacija klima d.o. o.) |
| - | 48,62 | Kamate |
| - | 2.070,00 | Prihod od prodaje vijčane robe (Litre d.o.o.) |
| - | 5.808,00 | Prihod od prodaje otpadnog željeza (Litre d.o.o.) |
| - | 2.937,09 | Osijek Koteks predstečajna nagodba |
| - | 15.000,00 | Konstruktor inž. d.d.-sporazum |
| - | 2.960,20 | Povrat jamčevine (Joško Dedić, Alas za dom d.o.o.) |
| | 398.192,02 | PRIHODI |

RASHODI IZNOSE 46.580,70 KN A SASTOJE SE OD:

| | | |
|---|-----------|--|
| - | 1.820,94 | Dobavljači (Fina, Vodovod i kanalizacija, Corona copy i |
| - | 11.761,56 | Mirjana Dragičević, bruto ugovor o djelu) |
| - | 361,70 | Naknada banci |
| - | 16.380,00 | Ovrha- država kazna |
| - | 16.256,50 | PDV. |
| | 46.580,70 | RASHODI |

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA JE SALDO 30.06.2017. IZNOSI 351.611,32 KNBLAGAJNA:

| | | |
|---|-------|---|
| - | 15,76 | Saldo31.12.2016 |
| | 15,76 | UKUPNI PRIMITAK |
| - | 12,60 | UKUPNI IZDATAK- Sastoji se od troškova poštarine, |
| | 3,16 | SALDO BLAGAJNE 30.06.2017. |

UKUPNI SALDO RAČUNA I BLAGAJNE 30.06.2017 IZNOSI 351.611,32+3,16=351.614,48knNAPOMENA:Sud treba doznačiti jamčevinu u iznosu od 2.960,20 od III licitacije za Joško Dedić i Alas za dom d.o.o.